

# PRZEGŁĄD

## ROLNICZY, HANDLOWY I PRZEMYSŁOWY

Fismo bezpłatne, wychodzące dwa razy na tydzień  
przy

DZIENNIKU WARSZAWSKIM.

N<sup>ER</sup> 19.

WARSZAWA—ŚRODA.

Data 22 lutego (5 marca) 1856 roku.

### DOBRA ZIEMSKIE KIJANY.

*Opis statystyczno-rolniczy.*

(Dalszy ciąg (\*)).

W zakłady fabryczne czynne, okolica tutejsza nie obfituje, dosyć częste gorzelnie, a rzadsze browary piwne napotykać się tylko dają.

Dwie cukrownie, z których jedna w dobrach *Serniki* z wielkim kosztem wzniesiona, przez krótki tylko czas była czynna; druga w *Naleczowie* przerabiająca buraki li tylko sposobem maceracyjnym, zasługiwałaby na uwagę, lecz z powodu zupełnego nieurodządu tego ziemiopłodu, podobnie jak pierwsza czynność swą wstrzymała.

Budynki dworskie w okolicy Lublina, są po największej części murowane, w dosyć dobrym stanie, a niekiedy nawet okazałe, przypominające dawne czasy świetności Lublina i zamożności naszych magnatów, np. Lubomirskich właścicieli Kozłówki, Sanguszków Lubartowa, Czartoryjskich Puław, Tarnowskich Markuszewa, Grąnowskich Zawieprzyc i t. d. Terazniejsi wszyscy tu właściciele wznoszą porządne murowane lub drewniane budowle folwarczne. Co do włościańskich, to i te nie zaniedbane, a to skutkiem oczyszczowania wszystkich dóbr rządowych i donacyjnych, oraz dokonanych lub dokonywających się regulacji w celu lepszego gospodarowania dóbr prywatnych, pomimo to chaty włościańskie nie przedstawiają zbyt kwitnącego stanu, niekiedy jednakże dają się widzieć całe wsie murowane, w ogólności znikają chałupy zrujnowane, w ziemię zapadłe, kurne lub z kominami sztangowemi, ustępując miejsca nowym, widnym, na podmurowaniu, z kominami także murowanymi.

Byt włościan w ogóle nie jest kwitnący, a jeżeli przytrafia się lepszy, to tylko daje się on spostrzegać na pojedynczych indywiduach przy miasteczkach handlowiejszych, rzekach spławnych i tychże portach; rzadki wypadek, aby rola była podstawą zamożności włościan, albowiem gospodarstwa ich są zaniedbane, sami oddają się próżniactwu i pijaństwu, wiele jedzą ale źle, a gorzej jeszcze odziewają się; tak niedbają o przyszłość, że śmiało można powiedzieć, iż żyją z dnia na dzień, nie myśląc nawet o jutrze; gdyby nie wrodzone przywiązanie szczepu słowiańskiego do miejscowości, to lud nasz najzdarniejszy byłby do prowadzenia życia koczującego, gdyż mało potrzebując, wszędzie mu dobrze.

Przyczyną dokuczliwego nieraz niedostatku, jest zupełny brak oświaty, a może jeszcze więcej zbyteczne ich uposażenie, obok troskliwej opieki Rządu i samychże właścicieli dóbr; bo włościanie mając

darmo zabudowania, grunt, łąkę, las, pastwisko i niezawodną pomoc dworu w czasie słabości, nieurodządu, pomoru bydła, ognia i i. p., nie potrzebują troszczyć się o przyszłość, a tém samém być wytrwale zawsze pracowitymi.

Klimat tutejszy dosyć łagodny; nie napotykamy tu jednakże bukowych drzewostanów, będących ozdobą Krasnostawskiego, a od których właściwie cieplejszy klimat się zaczyna. Siewy ozime rozpoczynają się od Św. Bartłomieja, kończą się zaś najdalej w połowie października; w takiem opóźnieniu, straty dają się zwykle spostrzegać, czasem jednakże bywa, iż z zasiewów późniejszych lepsze otrzymują się wyniki.

Grunta po największej części gliniaste, stanowią odrębny rodzaj ziemi żółtawej lub popielatawej, powszechnie przez gospodarzy praktycznych gliną lubelską lub popielatką zwanych, — oba tych ziem rodzaje łatwe są do uprawy i obficie piękną pszenicę wydają. Pomimo ogólnej dobroci gruntów lubelskich niemożna powiedzieć, aby nie było majątków w glebie piaszczystej, a takie żyto i owies produkują. Z ciał kopalnych, okolica przezemnie opisywana posiada niemal wszędzie znakomite pokłady gliny plastycznej, pod którą leży kamień wapienny na wapno, lub opoka wapienna li tylko do murowania, jako nielasująca się, przydatna.

Lasy w tutejszej okolicy znajdują się jeszcze obficie, jest ich nad potrzebę w wielu majątkach, zagospodarowane jak najporządniej systematem nieograniczonego plądrowania, są wszakże i od tego wyjątki bardzo lasy oszczędzające, a nawet porządne gospodarstwa leśne zaprowadzające. Nadmieniam tu, iż towarne lasy prawie już zniknęły, intrata przeto z tego źródła upadła; lasy pozostały tylko materiałowe i opałowe aż do zbytku, które jednakże żadnych korzyści nie przedstawiają, bo nikt ich nie potrzebuje, a zatem małą mają cenę. Gdyby tu jak w innych guberniach kraju naszego, fabryki pozakładano, niewątpliwieby kwitnęły i zamożność właścicieli dóbr podniosłaby się, a tém samém cała okolica dotychczas uboga, zakwitłaby pomyślnością.

Na łąkach i pastwiskach koło Lublina powszechnie zbywa, wyjąwszy w położeniach nadrzecznych. O łąkach zalewanych sztucznych ani słyhać. Siano stósownie do potrzeby, gatunku i czasu, różne bywa ceny. Centnar bowiem od 30—75 kop. sr. spienięża się.

Majątności ziemskie w porównaniu z położonemi w innych częściach kraju naszego są obszerne, gospodarowane przez samych prawie właścicieli, gdyż mało dóbr prywatnych jest wydzierżawianych. Własność 100 włók rozległa, liczy się do mniejszych, a nawet do małych. Cena ziemi bardzo jeszcze niska, każdy niemal majątek mo-

(\*) Patrz Nr. Przeglądu 18.







kle w przedmiotach, które większość ogółu obchodzą. Dzieła poświęcone rolnictwu, tak tłómaczone z obcych języków, jak i oryginalne, przez światłych i fachowo ten przedmiot uprawiających autorów obrabiane, zwykle znajdują powodzenie: gorzelnictwo, piwowarstwo, cukrownictwo, a nawet jedwabnictwo i niektóre z oddzielnych gałęzi przemysłu krajowego, zasilane bywają od pewnego czasu osobnemi traktatami, z których wiele zaleca się wysoką wartością. O niektórych z tych prac donosić będziemy czytelnikom z treściwym i krytycznym rozbiorem, — dziś, poświęcamy słów kilka dziełku p. Krzymińskiego, które jakkolwiek w szczupłym zakresie i sposobem notat ułożone; niezaprzeczenie ma wielką wartość nawet dla nas, którzy nie posiadamy ani takich zakładów jakie ma *Belgia*, ani takich geniuszów przemysłowych, jakim był *John Cockerill*.

P. Krzy. sumiennie zwiedzał zakłady w Seraing — zwiedzał je nie z prostej ciekawości, lecz w chęci przewiezienia do kraju choć części ducha przemysłowego, jaki ożywia to wielkie ognisko pracy ludzkiej; — dla tego też dziełko jego może być z przyjemnością czytane, nie tylko przez wszystkich lubiących się zastanawiać nad triumfami wiedzy ludzkiej wspieranej pracą i wytrwałością, ale nawet przez ludzi fachowych, którzy znajdują tu systematyczność ułatwiającą objęcie całości, a nadto wiele zdrowych i trafnych uwag, rozwiązujących niejedną zawilską kwestję, nawet w dzisiejszym stanie naszego przemysłu. I tak: w kraju posiadamy wielkie co do rozmiarów, bogato wyposażone i przez zdolnych ludzi kierowane zakłady przemysłowe, — czemuż jednak nasze wyroby nie mają ani w zbliżeniu, tej dokładności jak zagraniczne, ceny ich zaś o wiele są wyższe?

P. Krzy. dokładnym opisem wzajemnej łączności zakładów w Seraing, dopomógł nam do wytłómaczenia tej kwestji.

W Seraing, jak widzimy z opisu, produkuje się wszystko na miejscu: to samo żelazo, z którego odrobiona będzie najdelikatniejsza zatyczka do parowozu, paropływu, prassy hydraulicznej lub innej maszyny, uprodukowane tu było z wyłącznem przeznaczeniem na dalsze użycie; — tam, wykopano rudę żelazną, rozgatunkowano, przetopiono i przeprowadzono aż do oddania jej ostatniemu rzemieślnikowi, już jako żelazo lub stal, w tych widokach, iż z tego żelaza lub stali, nie inne będą wyrabiane części tylko zatyczki (*przykład ten wzięliśmy dla łatwiejszego wyjaśnienia naszej myśli*); cóż przeto dziwne go, gdy częstka ta będzie trwalszą, niż jej podobna w naszych fabrykach zrobiona z materiału, jaki pierwszy popadł rzemieślnikowi w ręce? Traf może zrządzić, iż fabrykant nasz dostanie równie dobry materiał, — ale to tylko traf. — W Seraing nie przypuszczają tego.

W przyszłości mówiąc o zakładach krajowych, z całą otwartością powiemy, gdzie u nas ten warunek jest przestrzegany a gdzie nie, bo i my mamy nasze Seraing, naszych Cockerillów.

Drugi równie ważny powód wielkiej dokładności wyrobów w Seraing, p. Krz. ułatwił nam dostrzedz, w opisanu dbałości zarządu zakładów o wyrób najlepszych narzędzi i sprzętów fabrycznych. Nie mówimy o korzyściach z posiadania wszelkich machin roboczych, zastępujących kosztowną, mozolną i nieakuratną pracę ręczną człowieka; o owych heblarniach, kołach otokowych, maszynach do wiercenia otworów w metalach, dźwigniach, prassach różnego rodzaju i siły, — nie tu jest miejsce na to, — ale raczej zwracamy uwagę na opisanie

narzędzi, w rękach rzemieślników w Seraing zostających: na heble, świdry, pilniki, cerkle, węgielnice, liniały, młotki, gwintownice i inne; tam wszystko jest jak najdokładniejsze, nie dla tego aby zadziwić zwiędającego zewnętrzną swą pokażnością, lecz żeby odebrać z rąk rzemieślnika robotę wykonaną dobrze, czysto i prędko. Ważny ten wzgląd pojmują dokładnie ludzie fachowi — i ogół go pojmuje, bo komuż w życiu nie zdarzyło się przekonać, iż lepiej jest przyciąć kawałek drzewa ostrym, niżeli tępym nożem; dłużej zdolną jest do użytku brzytwa dobrego hartu, jak przeciwnie; a pomimo tego u nas w ogóle, a szczególniej mniejsi właściciele fabryk lub warsztatów, na to najmniej zwracają uwagi, aby taniej; — a to jest właśnie najgorsza zasada; zdaniem naszym, korzystniej jest dla rzemieślnika, lub fabrykanta, mieć o połowę mniejszy zbiór narzędzi (werkzeeg), byle wszystkie dokładne, jak dwa razy taki, a niewiele wart.

Dowodnie P. Krzy. przekonywa nas o wyższości zakładów w Seraing nad innemi, przez po siadanie wielkiej liczby zdolnych rzemieślników. Pochwała udzielona rzemieślnikom belgijskim, jakże gorzkim jest wyrzutem dla nas; czemuż i my nie posiadamy takich? a tak jest niestety! nie posiadamy, a co gorsza jeszcze, że po części wina w tym nasza, — bo czyż może wyrobić się dobry rzemieślnik w fabryce, w której ciągle dają mu zły materiał, a jeszcze gorsze narzędzia!

Zakres pisma nie dozwala obszerniej zastanawiać się nad tym przedmiotem, czując przecież całą jego ważność, będziemy częściej wprowadzać podobne kwestje; dziękujemy zaś p. Krz., iż nastręczył nam swem piśmkiem powód do dzisiejszej i zachęcamy go serdecznie do dalszych prac literackich w zawodzie przemysłowym, gdyż bynajmniej nie jesteśmy fatalistami i nie przypisujemy żadnym przyczynom wynikającym z organizacji, lub innych jakich niezależnych wpływów nieudolności stania kiedyś na równi w przemyśle z innymi podobnymi nam ludźmi.

Kończąc ten pobieżny przegląd opisu zakładu w Seraing, zwracamy raz jeszcze uwagę czytelników, na ważność jego pod względem przemysłowym, jako wyborniej skazówki w urządzaniu zakładów podobnych, nawet nie na tak olbrzymią skalę. Seraing jest zbiorem wielu fabryk, każda z nich mogłaby sama przez się istnieć, niektóre co do przeznaczenia i obszerności odpowiadają naszym fabrykom, a wszystkie odznaczają się wyborną wewnętrzną organizacją. P. Krz. widocznie przed wyjazdem swym do Belgji, musiał znać z własnego lub innych doświadczenia, trudności spotykane w naszych przemysłowych zakładach, co do ich urządzenia i wewnętrznego gospodarstwa, przekonywa nas o tym ciągle zwrócona jego uwaga na te właśnie szczegóły.

Osobny rozdział poświęcony historii Seraing, od najdawniejszych czasów, aż po dziś dzień, zaznajamia nas z wielu ciekawymi szczegółami. Życiorys samego Johna Cockerilla, tego wielkiego agitatora przemysłu belgijskiego, który zaczawszy od prostego robotnika, stanął przy schyłku życia na sterze zakładu, mającego 17 milionów franków *brutto* rocznego dochodu, bardzo wielkie obudza zainteresowanie. Ostatni zaś rozdział poświęcony ogólnemu obrazowi zakładów, na cyfrach przekonywa nas co to jest Seraing — oto z nich niektóre: Przestrzeń zajęta przez zakłady te wynosi 57 hektarów, z których 50 tysięcy met.  $\square$  przypada na powierzchnię zabudowaną. Zakłady potrzebują rocznie 118 milionów kilogramów węgla, dostar-



